

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty Cổ phần Nước - Môi trường Bình Dương chuyển từ hình thức Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm tại phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 880/TTr-STNMT ngày 22/11/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty Cổ phần Nước - Môi trường Bình Dương chuyển từ hình thức Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm, khu đất có đặc điểm như sau:

1. Diện tích: 5.672,9m².

2. Mục đích sử dụng: Đất thủy lợi.

3. Vị trí và địa điểm khu đất: Thửa đất số 1319, tờ bản đồ số 6 thuộc phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên (theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai xác lập ngày 08/9/2017).

4. Thời hạn sử dụng: Đến ngày 05/6/2051.

5. Giá thuê đất: Thực hiện theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Công ty Cổ phần Nước - Môi trường Bình Dương nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.



2. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty Cổ phần Nước - Môi trường Bình Dương sau khi doanh nghiệp hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Công ty Cổ phần Nước - Môi trường Bình Dương có trách nhiệm:

1. Nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Chấp hành đầy đủ các quy định về quản lý, sử dụng đất đúng mục đích và ranh giới.

3. Đến Ủy ban nhân dân phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên để đăng ký biến động đất đai theo quy định.

4. Quản lý diện tích 811,9m² đất thuộc hành lang bảo vệ sông theo quy định hiện hành về bảo vệ an toàn công trình.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Tân Uyên, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nước – Môi trường Bình Dương và Thủ trưởng các ban, ngành, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 4;
- Website tỉnh;
- LĐVP (Lg, Th), Tn;
- Lưu: VT ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Mai Hùng Dũng